



**KOVAL & PARTNERS**  
reality

## 3-izbový byt na prenájom - Nitra

**750 €/mesiac**

s energiami a parkovaním

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Stračia
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	70 m <sup>2</sup>	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 3-izbový byt v meste Nitra, pod Kalváriou v blízkosti rieky Nitra. Rozloha bytu 70 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza na 1.poschodí z 2.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, obývací izba s východom na balkón, spálňa, detská izba, kúpeľňa s rohovou vaňou, toaleta, kuchyňa. K bytu patri aj záhradka.

Byt je kompletne zariadený, ako je vidieť na fotografiách.

V cene nájmu vyhradené parkovacie státie pred domom. TV a internet v cene nájmu.

Preferujeme dlhodobý prenájom. Volne hneď. Cena 750 €/mesiac s energiami. Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájomne + 1x vratný depozit vo výške nájomneho + odmena RK vo výške nájomneho.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: [stepanova@kovalreality.sk](mailto:stepanova@kovalreality.sk)

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prenájmu nehnuteľností.

REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Mgr. Nataliya Stepanova**  
*Telefón:* **+421907757247**  
*E-mail:* **stepanova@koyalreality.sk**

