



KOVAL & PARTNERS
reality

Znížená cena Rodinný dom s pozemkom v Beladiciach

119 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Beladice
Ulica:	Pustý Chotár
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	2142 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Celková plocha:	2142 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Šírka pozemku:	20 m	Počet pivníc:	1
Dĺžka pozemku:	102 m	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	170 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj rodinný dom s krásnym pozemkom nachádzajúci sa v Beladiciach, lokalita Pustý Chotár. Výborné napojenie na R1, vzdialenosť od Zlatých Moraviec 12 km, vzdialenosť od Nitry 18 km.

Rodinný dom je postavený na pozemku o rozlohe 2142 m², rozmer cca 20 x 102 m, rovinný, slnečný a čiastočne oplotený. Inžinierske siete: elektrina, plyn, kanalizácia, voda pred pozemkom, kovaná studňa.

Dom bol postavený v 60-tych rokoch z tehly a kvádra je v pôvodnom stave vhodný na kompletnú

rekonštrukciu. Okná sú drevené, strešná krytina škridla, podlahy betónové, kúrenie bolo zabezpečené gamatkami v každej izbe, ohrev vody v kúpeľni je zabezpečený elektrickým ohrievačom.

Dispozične pozostáva: vstupná chodba, kuchyňa, vchod do pivnice, samostatná toaleta, kúpeľňa, chodba, špajza s výstupom do povale, 3 x izba.

Všetky fotky nájdete na stránke koyalreality.sk

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@koyalreality.sk

