



Na prenájom/predaj - obchod - celá budova - Šaľa

400 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	P.Pázmaňa
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	139 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čistočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	139 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	139 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Klimatizácia:	áno	Vykurovanie:	vlastné
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj/ prenájom budovu obchodu a služieb v centre mesta Šaľa. Budova je jednopodlažná, plocha budovy 139 m². K dispozícii sú dve väčšie miestnosti, dve chladiace miestnosti s funkčnou chladničkou, hygienické zariadenie.

Budova sa nachádza v centre mesta, v zóne obchodov a služieb na rušnej ulici.

Cena prenajmu 1500 euro + energie / mesiac. Pri podpísaní nájomnej zmluvy sa platí 2.mes. nájomne + 1 x depozit.

Je možnosť predaja budovy. Cena 400000 euro. Dá sa nastaviť až 2 podlažia a vytvoriť ďalšie priestory v centre mesta. Všetky IS. Stav - pôvodný, zachovalý.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, Vám radi poskytneme na osobnom

stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: stepanova@kovalreality.sk

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Nataliya Stepanova
+421907757247
stepanova@kovalreality.sk

