



Stavebné pozemky v obci Klasov



58 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Klasov
Ulica:	Klasov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	480 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	480 m ²	Plyn:	nie
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality Vám ponúkajú na predaj stavebné pozemky v obci Klasov, vzdialenosť od Nitry 13 km, vzdialenosť od obci Vráble 6 km.

Siete: elektrina, voda, kanalizácia a optika. K pozemkom vedie súkromná príjazdová cesta, momentálne spevnená drveným asfaltom, po vybudovaní rodinných domov bude vybudovaná asfaltová cesta. Skolaudované siete: elektrina, voda, kanalizácia, optika.

1., Pozemok je o rozlohe cca 480 m², rozmer cca 12,5 x 38,5 m, cena 58.500,-€

- slnečný, rovinatý, vhodný na výstavbu rodinného domu, vydané právoplatné stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou, možnosť okamžitej výstavby, projektovaný rodinný dom o výmere 151,2 m² + terasa 21,4 m²

2., Pozemok je o rozlohe 685 m², rozmer cca 16 x 39-50 m, cena 64.000,-€

- slnečný, mierne svahovitý, vhodný na výstavbu rodinného domu

Občianska vybavenosť: ZŠ, MŠ, Pošta, Coop Jednota, Knižnica, Dom soc.služieb, ihrisko, park.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

