



## Kancelárske priestory na prenájom - Nitra - Chrenová



75 €/m<sup>2</sup>/rok

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Levická
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Administratívne priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	290 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	290 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	290 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory v Nitre v časti Chrenová.

Klimatizované priestory na ulici Levická, 7 a 7B : dostupná sú priestory 20m<sup>2</sup>, 40 m<sup>2</sup>, 60m<sup>2</sup> a 80m<sup>2</sup>. Nezariadené. Cena 80Eur/m<sup>2</sup>/rok bez DPH/rok + energie.

Prvý mesiac sa platí 1 x nájomne plus 3 x záloha. Voľne hneď.

Máme v ponuke aj priestory na ulici Tehelná 5A: Kancelárie 290m<sup>2</sup>, jedná sa o celé poschodie, 9x kancelária, zasadačka, kuchyňa, parkovanie. Nezariadené. Cena 75Eur/m<sup>2</sup>/rok bez DPH/rok + energie. Minimálna plocha na prenájom - polovica 150m<sup>2</sup>.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, obsadenosti priestorov Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: [stepanova@kovalreality.sk](mailto:stepanova@kovalreality.sk)

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby

overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Nataliya Stepanova**  
**+421907757247**  
**stepanova@kovalreality.sk**

